

**Акт № 294**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Макаревского, д. 9**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_

**Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице \_\_\_\_\_

**генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Макаревского**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы                            | Единица измерения работ | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|---|-------------------------|--|--|
| на                                 | за                                     | на                               |   |                         |  |  |
| 01.01.2023г.                       | 2023г.                                 | 2023г.                           |   |                         |  |  |
| 513 187,20                         | 195 821,92                             | <b>709 009,12</b>                | Замена информационного щита под.№1                  | шт.                     | 1  | 7 935,80                               |
|                                    |  |                                  | Замена светильников лифтовые холлы 1, 4 эт. под.№ 1 | шт.                     | 2  | 3 869,84                               |
|                                    |  |                                  | Замена стояка ЦО в кв.9,13                          | м                       | 3  | 8 310,72                               |
|                                    |  |                                  | Замена стояка ЦО в кв.6                             | м                       | 3  | 5 898,93                               |

|   |  |   |      |   |                   |
|---|--|---|------|---|-------------------|
|   |  | Замена запорной арматуры (7шт.) на тепловом узле, замена стояка ЦО  | п.м. | 4 | 22 064,17         |
|   |  | Установка урны под.№1   | шт.  | 1 | 3 758,43          |
|   |  | Установка решетки для обуви под.№1  | шт.  | 1 | 2 172,95          |
|   |  | Ремонт запорной арматуры ГВС в подвале  | шт.  | 1 | 1 861,50          |
|   |  | Восстановление освещения входной группы (замена светильников 5шт, монтаж фотореле, прокладка кабеля 9м, установка выключателя) под.№1 | шт.  | 5 | 11 932,18         |
|   |  | Замена стояка ЦО (2м), полотенцесушителя, запорной арматуры (6шт) и радиатора (7секц) в кв.3  | м    | 2 | 31 717,75         |
|   |  | <b>ИТОГО</b>  |      |   | <b>99 522,27</b>  |
| <b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b> |  |   |      |   | <b>609 486,85</b> |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **99 522,27 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)